



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – V2 PROPERTIES

CNPJ nº 33.045.581-0001-37 - Código de Negociação: VVPR11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora e a **V2 INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.601.663/0001-03 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – V2 PROPERTIES**, inscrito no CNPJ sob o nº 33.045.581-0001-37, código CVM nº 31903-6 (“Fundo”) serve-se do presente para comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31.10.2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), que protocolou na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), nesta data, o Prospecto do Fundo, para atendimento ao disposto no art. 15, parágrafo segundo, da Instrução da CVM 476, de 16.01.2009, conforme alterada (“Instrução CVM 476”), de forma a permitir a negociação das Cotas do Fundo para o público em geral a partir do dia 02 de setembro de 2020.

Rio de Janeiro, 01 de setembro de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

V2 INVESTIMENTOS LTDA.